



J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzati
Képviselő-testületének 2026. június 24-én 17
óra 30 perc kezdettel megtartott nyílt ülésről.**

Határozatok száma: 84-90

Jegyzőkönyv

Készült: Öskü Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2026. június 24-én 17 óra 30 perc kezdettel az önkormányzat Tanács termében megtartott soron következő nyílt ülésről.

Jelen vannak:	Siki József	polgármester
	Harnos László	alpolgármester
	Bódayné Koronczai Judit	képviselő
	Berecz László	képviselő
	Hamvas Ferenc	képviselő
	Lóczy Róbert	képviselő
	Fekete Krisztina	jegyző
	Mózer-Tóth Anita	jegyzőkönyvvezető

Siki József polgármester

Sok szeretettel köszöntök mindenkit ülésünkön. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van, az ülés határozatképes. Amennyiben képviselő-társaim egyetértenek a napirendi pontokkal, kérem szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

84/2026. (VI.24.) h a t á r o z a t

Az ülés napirendje:

1.) 8191 Öskü, 861-es helyrajzi számú ingatlan értékesítésével kapcsolatos pályázati felhívás ismételt kiírásáról döntés

Előterjesztő: Siki József polgármester

2.) Gálné Nagy Szimonetta 8191 Öskü, Erkel Ferenc utca 5. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

3.) Mayer Lászlóné 8191 Öskü, Mecset u. 9. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

4.) Prikkel Dániel kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

5.) Ipari Zóna Kft. felügyelőbizottsági tagok megválasztásával kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Siki József polgármester

1.) 8191 Öskü, 861-es helyrajzi számú ingatlan értékesítésével kapcsolatos pályázati felhívás ismételt kiírásáról döntés

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

85/2026. (VI.24.) h a t á r o z a t

1./ Öskü Község Önkormányzat Képviselő Testülete felkéri a Polgármestert, hogy egyfordulós, nyílt pályázatot hirdessen az Öskü Község Önkormányzata 1/1 hányad tulajdonában lévő, 8191 Öskü, belterület 861/1 hrsz. ingatlan, 'kivett beépítetlen terület' művelési ágú, lakó övezetbe sorolt ingatlan értékesítésére, egyúttal az ehhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

2./ Öskü Község Önkormányzat Képviselő Testülete felkéri a Polgármestert, hogy jelen határozat 1./ pontja szerinti ingatlanra a pályázati felhívás nyertes ajánlattevőjével az adásvételi szerződést megkösse. A Polgármester a döntést a legmagasabb vételi ajánlatot tartalmazó érvényes ajánlat alapján hozza meg, fenntartva a jogot a pályázat eredménytelenné nyilvánítására.

3./ A vételár megállapításánál az INGATLAN-ST Kft. (8200 Veszprém, Átrium köz 24.) készített ingatlanforgalmi szakértői vélemény által meghatározott piaci értéknek megfelelően lett meghatározva 8.414.000 Ft-ban.

4./ Öskü Község Önkormányzat Képviselő Testülete felkéri a Polgármestert, hogy a pályázat eredményessége esetén bízta meg a jogi képviseletet ellátó ügyvédet az adásvételi szerződés elkészítésével.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: a pályázat lebonyolítását követő 45 napon belül;

2.) Gálné Nagy Szimonetta 8191 Öskü, Erkel Ferenc utca 5. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

86/2026. (VI.24.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közterületen, közbiztonságot javító eszközök elhelyezéséről (Bántai út, Fő utca kereszteződésbe) szóló javaslatot, és úgy dönt, hogy

elhalasztja a döntést, és forgalomtechnikai szakember véleményét kéri a kihelyezéssel kapcsolatban. Utasítja a polgármestert, hogy ajánlatot kérjen, és szakvéleményt a kihelyezéssel kapcsolatban, melyet a következő Képviselő-testületi ülésen napirendi pontként tárgyalja.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal

3.) Mayer Lászlóné 8191 Öskü, Mecset u. 9. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

87/2026. (VI.24.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Mayer Lászlóné 8191 Öskü, Mecset u. 9. szám alatti lakos kérelmét, és úgy dönt, hogy megvizsgálja a rendelkezésre álló önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok állapotát. Utasítja a polgármestert, hogy kérjen ajánlatot a felújításra, tájékoztassa a kérelmezőt, hogy szeptember 30. napjáig az önkormányzat állapotfelmérést végez, jelenleg más bérelhető önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan nincs.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos, 2026. szeptember 30.

4.) Prikkel Dániel kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

88/2026. (VI.24.) h a t á r o z a t

Öskü község Képviselő-Testülete megismerte PRIKKEL DÁNIEL, (Tés, Hunyadi utca 19.sz) alatti lakos kérelmet, Öskü 400 és 401 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan, és az előterjesztés ismeretében az alábbi döntést hozza:

1., A kérelemben jelzett 400 hrsz.-ú ingatlan bővítésének szándékát támogatja, miszerint kérelmező a 401 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanból szeretne ingatlanához területet vásárolni.

2., A terület nagyság pontosítása érdekében kérelmezőnek be kell nyújtani az eljáráshoz szükséges, telekhatárrendezésről szóló,

földmérő által készített vázrajzot, mely az állami főépítési irodával egyeztetett. Ez alapján határozható meg az adás-vétel alapját képező területnagyság.

Utasítja a polgármestert az értébecslés kezdeményezésére, az ingatlan adás-vételi szerződés megkötése érdekében.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal, következő testületi ülés időpontjáig.

5.) Ipari Zóna Kft. felügyelőbizottsági tagok megválasztásával kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

89/2026. (VI.24.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mivel a leköszönő Öskü Ipari Zóna Kft. Felügyelő Bizottság tagjai a mandátumot nem vállalják, a következő testületi ülésen ismét tárgyalják a napirendi pontot.

Utasítja a polgármestert, hogy új FEB tagjelöltekkel kapcsolatosan értesítse a testületet.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal, következő testületi ülés időpontjáig.

Siki József polgármester:

Még egy dologról szükséges dönten. A helyi civil szervezet Öskü Község Polgárőr Egyesülete kérelmezi, hogy az Mecset utca 5-ben lévő irodából mivel ki kell költözni, az IKSZT-ben egy irodát a képviselő-testület számukra biztosítani szíveskedjenek.

Siki József polgármester:

Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

90/2026. (VI.24.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testülete Öskü Község Polgárőr Egyesülete kérelmét megtárgyalta, és úgy dönt, biztosít az egyesület számára az IKSZT-ben irodahelyiséget.

Utasítja a polgármestert, hogy a helyiség pontosításával kapcsolatban egyeztessen az egyesület vezetőjével, és a közművelődési munkatárssal, és készítse elő a megállapodást.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal

Siki József polgármester:

Köszönöm szépen, amennyiben további kérdés nincs, az ülést 17 óra 55 órakor bezárom.



Siki József
polgármester



Kmf.



Fekete Krisztina
jegyző