

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzati
Képviselő-testületének 2026. május 20-án 17
óra 45 perc kezdettel megtartott nyílt ülésről.**

Határozatok száma: 70-78

Jegyzőkönyv

Készült: Öskü Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2026. május 20-án 17 óra 45 perc kezdettel az önkormányzat Tanács termében megtartott soron következő nyílt ülésről.

Jelen vannak:

Siki József	polgármester
Harnos László	alpolgármester
Bódayné Koronczai Judit	képviselő
Berecz László	képviselő
Hamvas Ferenc	képviselő
Lóczy Róbert	képviselő
Szökéné Bódis Andrea	főigazgató
Mózer-Tóth Anita	jegyzőkönyvvezető, jegyző megbízottja

Siki József polgármester

Sok szeretettel köszöntök mindenkit ülésünkön. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 képviselőből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes. Amennyiben képviselő-társaim egyetértenek a napirendi pontokkal, kérem szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

70/2026. (V.20.) h a t á r o z a t

Az ülés napirendje:

1.) Öskü Község Önkormányzat Napsugár Óvoda és Bölcsőde alapító okirat módosítása

Előterjesztő: Fekete Krisztina jegyző

2.) Öskü Község Önkormányzat Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2026-27. nevelési év előkészítése

Előterjesztő: Szökéné Bódis Andrea főigazgató

3.) Napsugár Óvoda és Bölcsőde éves beszámolója a gyermekvédelmi munkáról 2025. évben

Előterjesztő: Szökéné Bódis Andrea főigazgató

4.) 8191 Öskü, Bántai u. 8. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Siki József polgármester

5.) 8191 Öskü, 861/1-es helyrajzi számú ingatlan értékesítésével kapcsolatos pályázati felhívás kiírása

Előterjesztő: Siki József polgármester

6.) A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

Előterjesztő: Siki József polgármester

7.) Ipari Zóna Kft. felügyelőbizottsági tagok megválasztása

Előterjesztő: Siki József polgármester

8.) Prikkel Dániel kérelme

Előterjesztő: Siki József polgármester

1.) Öskü Község Önkormányzat Napsugár Óvoda és Bölcsőde alapító okirat módosítása

Előterjesztő: Fekete Krisztina jegyző

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

71/2026. (V.20.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény értelmében csoportlétszám túllépés miatt Öskü Község Önkormányzat Napsugár Óvoda és Bölcsődében

1. Öskü Község Önkormányzat Napsugár Óvoda és Bölcsőde – Óvoda maximális létszámát 100 főben határozza meg.

2. Öskü Község Önkormányzat Napsugár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának szükséges módosítását a melléklet szerint jóváhagyja, így az egységes szerkezetű alapító okiratot a melléklet szerinti formában és tartalommal elfogadja. Felkéri a jegyzőt, hogy az egységes szerkezetű alapító okirat és a módosító okirat aláírásáról, valamint a Magyar Államkincstár részére történő benyújtásáról gondoskodjon. A módosító és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Krisztina jegyző

2.) Öskü Község Önkormányzat Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2026-27. nevelési év előkészítése

Előterjesztő: Szőkéné Bódis Andrea főigazgató

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

72/2026. (V.20.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzati Képviselő Testülete úgy határoz, hogy a fenntartásában működő Napsugár Óvoda és Bölcsődét a 2026/27. nevelési évre 4 óvodai és 2 bölcsődei csoporttal működteti.

Utasítja a Polgármestert, hogy a döntésről a főigazgatót értesítse.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal

3.) Napsugár Óvoda és Bölcsőde éves beszámolója a gyermekvédelmi munkáról 2025. évben

Előterjesztő: Szökéné Bódis Andrea főigazgató

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

73/2026. (V.20.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzati Képviselő Testülete úgy határoz, hogy a fenntartásában működő Napsugár Óvoda és Bölcsőde gyermekvédelmi munkáról szóló 2025. évi beszámolóját elfogadja.

Utasítja a Polgármestert, hogy a döntésről a főigazgatót értesítse.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal

4.) 8191 Öskü, Bántai u. 8. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

74/2026. (V.20.) h a t á r o z a t

1. /Öskü Község Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel a Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Bíráló Bizottság javaslatára, az 59/2026. (III.18.) Képviselő-testületi határozatában úgy döntött, értékesíti az üzleti vagyont képező Öskü 222. hrsz-ú összesen 595 m² alapterületű, „lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant Simon Attila (8191 Öskü, Jókai Mór u. 8.) részére.

1.1./ Öskü Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a bérleti szerződéssel terhelt ingatlanra vonatkozóan a bérleti szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre került 2026. május 14-én.

1.2./ Öskü Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az értékesítésről szóló 59/2026. (III.18.) Képviselő-testületi határozat szerinti döntését megerősíti, azaz továbbra is fenntartja, hogy értékesíti az üzleti vagyont képező Öskü 222. hrsz-ú összesen 595 m2 alapterületű, „lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant Simon Attila (8191 Öskü, Jókai Mór u. 8.) részére.

2./ Az ingatlanrész értékesítési összegét az Ingatlan-ST Ingatlanforgalmazó Kft. (8200 Veszprém, Szabadság tér 2.) által készített értébecslési szakértői vélemény által megállapított érték alapján lett meghatározva 45.000.000, - Ft összegben.

3./ Felhatalmazza a polgármestert az értékesítéshez szükséges feladatok elvégzésére és az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: szerződés megkötésére – lehető legrövidebb időn belül, de maximum 45 nap.

5.) 8191 Öskü, 861/1-es helyrajzi számú ingatlan értékesítésével kapcsolatos pályázati felhívás kiírása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

75/2026. (V.20.) h a t á r o z a t

1./ Öskü Község Önkormányzat Képviselő Testülete felkéri a Polgármestert, hogy egyfordulós, nyílt pályázatot hirdessen az Öskü Község Önkormányzata 1/1 hányad tulajdonában lévő, 8191 Öskü, belterület 861/1 hrsz. ingatlan, 'kivett beépítetlen terület' művelési ágú, lakó övezetbe sorolt ingatlan értékesítésére, egyúttal az ehhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

2./ Öskü Község Önkormányzat Képviselő Testülete felkéri a Polgármestert, hogy jelen határozat 1./ pontja szerinti ingatlanra a pályázati felhívás nyertes ajánlattevőjével az adásvételi szerződést megkösse. A Polgármester a döntést a legmagasabb vételi ajánlatot tartalmazó érvényes ajánlat alapján hozza meg, fenntartva a jogot a pályázat eredménytelenné nyilvánítására.

3./ A vételár megállapításánál az INGATLAN-ST Kft. (8200 Veszprém, Átrium köz 24.) készített ingatlanforgalmi szakértői vélemény által meghatározott piaci értéknek megfelelően lett meghatározva 8.414.000 Ft-ban.

4./ Öskü Község Önkormányzat Képviselő Testülete felkéri a Polgármestert, hogy a pályázat eredményessége esetén bízza meg az önkormányzat jogi képviselőjét az adásvételi szerződés elkészítésével.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: a pályázat lebonyolítását követő 45 napon belül;

6.) A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

76/2026. (V.20.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló átfogó értékelését elfogadja. Utasítja a polgármestert, hogy az értékelést a Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére megküldje.

Határidő: azonnal

Felelős: Siki József polgármester

7.) Ipari Zóna Kft. felügyelőbizottsági tagok megválasztása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

77/2026. (V.20.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mivel a leköszönő Öskü Ipari Zóna Kft. Felügyelő Bizottság tagjai a mandátumot nem vállalják, a következő testületi ülésen ismét tárgyalják a napirendi pontot.

Utasítja a polgármestert, hogy új FEB tagjelöltekkel kapcsolatosan értesítse a testületet.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal, következő testületi ülés időpontjáig.

8.) Prikkel Dániel kérelme

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

78/2026. (V.20.) h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Prikkel Dániel kérelmével kapcsolatban a döntést elnapolja, a következő ülésen ismét tárgyalja.

Utasítja a polgármestert, hogy készítse el a szakmai előterjesztést.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal


Siki József polgármester:

Köszönöm szépen, amennyiben további kérdés nincs, az ülést 18 óra 25 perckor bezárom.

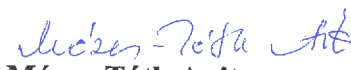

Siki József
polgármester



Kmf.


Fekete Krisztina
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felel:


Mózser-Tóth Anita
igazgatási ügyintéző, jegyzőkönyvvezető