

**J e g y z ő k ö n y v**

**Készült: Öskü Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének Pénzügyi és  
Településfejlesztési Bizottsága által  
2025. november 27-én 17 óra 00  
perckor tartott üléséről.**

**Határozatok száma: PüTeB: 128-135**

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PüTeB) által 2025. november 27-én, 17 óra 00 perckor tartott üléséről.**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről jelen vannak:**

Bódayné Koronczi Judit	bizottság elnöke
Hamvas Ferenc	bizottság tagja
Berecz László	bizottság tagja
Szabó Henrik	bizottság tagja

**Jelen vannak:**

Siki József	polgármester
Fekete Krisztina	jegyző, jegyzőkönyvvezető
Kamondi László	lakosság részéről

**N a p i r e n d e l ő t t:**

**Bódayné Koronczi Judit a PüTeB elnöke:**

Köszöntöm a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy az 5 bizottsági tagból 4 bizottsági tag megjelent, Lóczi Róbert bizottsági tag előre jelezte a késést, megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

Még a napirendi pontok előtt szükséges jegyzőkönyv hitelesítőt választani. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jegyzőkönyvének hitelesítő személyére Szabó Henrik bizottsági tagot javaslom. Szabó Henrik bizottsági tag elfogadja a jelölést, bejelenti, hogy tartózkodni fog a szavazásnál.

Megkérdezem a Bizottságot, hogy a jegyzőkönyv hitelesítő személyével egyetértenek-e, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:*

### **128/2025 (XI.27.) PüTeB Határozat**

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-ára tekintettel a bizottság üléseiről készült jegyzőkönyvek hitelesítőjévé Szabó Henrik bizottsági tagot választja meg.

**Határidő:** 2025. november 27.

**Felelős:** Bódayné Koronczi Judit elnök

**Bódayné Koronczi Judit a PüTeB elnöke:**

Megkérdezem a Tisztelt Bizottságot, hogy a napirendi pontokkal és azok sorrendjével, valamint azzal a változtatással, hogy a 8. napirendi pontot a Bizottság nem tárgyalja, mindenki egyetért-e, kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk.

*Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:*

### **129/2025. (XI.27.) PüTeB Határozat**

**Az ülés napirendje:**

**1. Öskü Község Önkormányzata Képviselő testületének a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 6/2021(V.26.) rendeletének módosítása**

Előterjesztő Fekete Krisztina jegyző

**2. Bántai út 2/3. bérleti jogviszony kérelem megtárgyalása**

Előterjesztő: Siki József polgármester

**3. Bántai út 8. számú ingatlan értékesítéséről szóló döntés**

Előterjesztő: Siki József polgármester

**4. Forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséről szóló döntés**

Előterjesztő: Siki József polgármester

**5. Delegált jelölése a Közép- Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási Tanácsba**

Előterjesztő: Siki József polgármester

**6. MFP-ÖTIFB/2025 nyertes pályázathoz kapcsolódó játszótér megvalósításához szükséges kivitelezői eljárás kiírása**

Előterjesztő: Siki József polgármester

**7. Öskü – Pétfürdő közigazgatási határ módosítási kérelem megtárgyalása**

Előterjesztő: Siki József polgármester

**8. Ipari Zóna Kft. pénzügyi helyzetének tárgyalása**

Előterjesztő: Siki József polgármester

### **N a p i r e n d t á r g y a l á s a**

**1. Öskü Község Önkormányzata Képviselő testületének a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 6/2021(V.26.) rendeletének módosítása**

Előterjesztő Fekete Krisztina jegyző

**Bódayné Koronczai Judit a PüTeB elnöke:**  
Átadom a szót Fekete Krisztina jegyző asszonynak.

**Fekete Krisztina jegyző:**

A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 6/2021. (V. 26.) önkormányzati rendelet 35. § (1) alapján az *Önkormányzat Képviselő-testülete átruházott hatáskörében eljárva a polgármester évente egy alkalommal 3.000,-Ft értékű ajándécsomagban részesítheti azt a 65 év feletti személyt, akinek a jövedelme nem haladja meg a szociális*  
vetítési *alap* *900%-át.*  
(2) *A támogatás megállapítására irányuló kérelem tárgyév november 15. és december 10. közt nyújtható be, ajándécsomag átadására tárgyév december 31-ig kerül sor.*

Tekintettel az önkormányzatok jelenlegi pénzügyi helyzetére, ezen támogatási formát az Önkormányzat idén nem tudja biztosítani, ezért szükségessé vált a rendelet módosítása.

**Bódayné Koronczai Judit a PüTeB elnöke:**

Köszönjük szépen, amennyiben nincs további kérdés, aki támogatja a rendelet-tervezetet, az kézfeltartással jelezze.

*Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:*

**130/2025. (XI.27.) PüTeB Határozat**

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Öskü Község Önkormányzata Képviselő testületének a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 6/2021(V.26.) rendeletének módosítására vonatkozó tervezetet, javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a rendelet tervezetet.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Bódayné Koronczai Judit, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

*Lóczy Róbert képviselő 17:06-kor megérkezett.*

**2. Bántai út 2/3. bérleti jogviszony kérelem megtárgyalása**

Előterjesztő: Siki József polgármester

**Siki József polgármester:**

Önkormányzati bérlakás bérlésével kapcsolatban kaptunk egy igénylést Szloboda Péterné Anikó részéről, aki az édesanyja számára keres itt Öskүн lakhatást biztosító ingatlant.

Tájékoztattam a bérelhető önkormányzati ingatlanokról, és mivel a néni egyedülálló, és különösebb igény nem merült fel a részéről, ezért javasoltam Anikónak, hogy az éppen üresen álló Bántai út 2. számú társasházunk 3. lakását pályázzák meg.

**Bódayné Koronczai Judit a PüTeB elnöke:**

Köszönjük szépen, amennyiben nincs további kérdés, aki támogatja a bérbeadást, az kézfeltartással jelezze.

*Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:*

### **131/2025. (XI.27.) PüTeB Határozat**

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Bántai út 2/3. önkormányzati lakás bérletére vonatkozó kérelmet, javasolja a Képviselő-testületnek az ingatlan bérbeadását.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Bódayné Koronczai Judit, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

### **3. Bántai út 8. számú ingatlan értékesítéséről szóló döntés**

Előterjesztő: Siki József polgármester

Előkészítő: Fekete Krisztina jegyző

#### **Siki József polgármester:**

Öskü Község Önkormányzat 1/1 hányadban tulajdonában lévő 8191 Öskü, Bántai u. 8. 222 hrsz alatti ingatlan „lakóház, udvar” megnevezésű, 595 m<sup>2</sup> területű ingatlan.

Öskü Község Önkormányzata, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) az ingatlant forgalomképes vagyonkategóriában tartja nyilván.

A Vagyonrendelet 3. § (2) bekezdése alapján a korlátozottan forgalomképes és üzleti vagyontárgyak elidegenítésére - az Nvt.-ben leírt szabályok alkalmazásával - a Képviselő-testület jogosult a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javaslata alapján.

A Vagyonrendelet 3. § (4) bekezdése alapján az önkormányzati ingatlant, ingóvagyonot és egyéb vagyontárgyakat fel kell értékelteni, ha azok elidegenítése előtti nettó nyilvántartási értéke 150.000.- Ft felett van.

A Vagyonrendelet 5. § (1) kimondja, hogy az önkormányzati vagyon elidegenítése, vagy hasznosítása - ha törvény eltérően nem rendelkezik - a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott egyedi forgalmi értéket (25.000.000 Ft.) meghaladó értékű vagyon tekintetében nyilvános (indokolt esetben zártkörű) versenyeztetés alkalmazásával, a legjobb ajánlattevő részére történik.

*(4) A versenyeztetés módjáról, főbb feltételeiről és annak eredményéről a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv (kiíró) dönt,*

*(6) A versenyeztetési eljárás nyilvános.*

(13) A kiíró a versenyeztetési eljárás során valamennyi ajánlattevő számára egyenlő esélyt köteles biztosítani az ajánlat megtételéhez szükséges információhoz hozzáférés és az alkalmazott versenyfeltételek megismerése tekintetében. A kiíró a versenyeztetés feltételeit úgy köteles meghatározni, hogy annak alapján az ajánlattevők megfelelő ajánlatot tehessenek és a szabályszerűen, időben benyújtott ajánlatok összehasonlíthatók legyenek.

(14) Minden ajánlattevőnek joga van a kiíró által rendelkezésre bocsátott valamennyi információhoz hozzáférni. Ennek keretében az ajánlattevő számára - lehetőség szerint - hozzáférhetővé kell tenni minden olyan adatot, amely nem sért üzleti titkot, és amely az üzleti életben szokásos és szükséges ahhoz, hogy az ajánlattevőnek lehetősége nyíljon megalapozott ajánlattételre.

(14) A versenyeztetési eljárás nyertese az, aki a kiírásban foglalt szempontoknak, illetve az Önkormányzat tulajdonosi érdekeinek figyelembevételével összességében a legmegfelelőbb ajánlatot tette (legjobb ajánlattevő).

(15) A versenyeztetési eljárás eredményére vonatkozó döntést az elbírálást követő 30 napon belül kell meghozni, és azt követő legfeljebb 15 napon belül írásban kell közölni valamennyi ajánlattevővel.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) tartalmazza a nemzeti vagyon elidegenítésére, tulajdonjogának átruházására vonatkozó szabályokat.

A Nvtv. 5.§ (1) bekezdése kimondja, hogy „A helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet.”

A Nvtv. 13. (2) bekezdése kimondja, hogy „Nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.”

A Nvtv. 3. § (1) bekezdése alapján: „1. átlátható szervezet:

a)\* az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba)\* tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint

*meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,*

*bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;*

*A Nvtv. 14. § (3) bekezdése kimondja, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló törvény szerinti volt állami (tanácsi) és önkormányzati bérlakások esetében az állam elővásárlási joga a lakásban élő*

*a) bérlő;*

*b) bérlőtárs;*

*c) társbérlő;*

*d) az a)–c) pontban felsoroltak hozzájárulásával, azok egyenes ági rokona, valamint örökbe fogadott gyermeke elővásárlási jogát követi, kivéve a kulturális örökség védelméről szóló törvényben megjelölt hatóság által gyakorolt elővásárlási jogot, amely megelőzi az a)–d) pont szerinti személyek elővásárlási jogát.*

Az ingatlan értékesítésének megalapozásához az INGATLAN-ST Kft. (8200 Veszprém, Átrium köz 24.) készített értékbecslést, az ingatlan esetében 50.027.000 Ft.

A Nvtv. 13.§ (1) bekezdése szerint „Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 5.§ (2) bekezdése szerint „, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény

a) 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatárt a 2025. évben a tulajdonjog átruházással érintett rész tekintetében 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték”.

Öskü Község Önkormányzati Képviselő- testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012.(IV. 27.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése szerint „, az önkormányzati vagyon elidegenítése, vagy hasznosítása - ha törvény eltérően nem rendelkezik - a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott egyedi forgalmi értéket meghaladó értékű vagyon tekintetében nyilvános (indokolt esetben zártkörű) versenyeztetés alkalmazásával, a legjobb ajánlattevő részére történik.,,

Fentiek alapján javaslom az ingatlan értékesítését.

#### **Bódayné Koronczi Judit a PüTeB elnöke:**

Az értékbecslésben 50.027.000 Ft. került meghatározásra, viszont mivel az értékbecslés alapján el lehet térni 5 %-al az összegtől, javaslom, hogy 52.500.000 Ft.-ért kerüljön értékesítésre. Kérem, aki támogatja a javaslatot kézfeltartással jelezze,

*Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:*

### 131/2025. (XI.27.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Bántai út 8. önkormányzati ingatlan értékesítésére vonatkozó napirendi pontot, javasolja a Képviselő-testületnek az ingatlan az értékesítését egyfordulós, nyílt pályázat meghirdetésével az Öskü Község Önkormányzata 1/1 hányad tulajdonában lévő, 8191 Öskü, Bántai u. 8., 222 hrsz-ú, lakóház, udvar művelési ágú, lakó övezetbe sorolt ingatlant 52.500.000 Ft. vételáron.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Bódayné Koronczai Judit, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

#### 4. Forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséről szóló döntés

Előterjesztő: Siki József polgármester

##### **Siki József polgármester:**

A Tisztelt képviselőtestület már tárgyalta Dózsa György utca József Attila utca kereszteződésében kihelyezésre kerülő forgalomtechnikai eszközt, egy domború tükröt. Akkor úgy határozott, hogy felhatalmazza a polgármestert a forgalomtechnikai szakemberrel való egyeztetésre, ajánlat kérésére az eszköz kihelyezésével kapcsolatban. Eközben a Bántai út felújítási munkálatai is elkezdődtek, és jelen testületi ülésünk idejére már be is fejeződtek. A lakossági felvetések kapcsán ezen útszakasz vonatkozásában is kikértem a forgalomtechnikai szakember véleményét, aki arra tett javaslatot, hogy egy elsőbbségadásra felszólító táblát helyeztünk ki sávtereléssel a Völgy utca utáni Kovács műhelyhez és egy másik táblát a Kert utca vonalába azzal a jelzéssel, hogy aki a Bántai részről érkezik, annak van elsőbbsége azzal szemben, aki a településközpont felől halad a Lila kocsmá irányában. Én ezt jó ötletnek tartottam, de kérem a Tisztelt képviselőtársak véleményét is, hogy ez a megoldás megfelelő lenne e a forgalom szabályozására és a balesetek megelőzésére. Kombinált árajánlatot adott a szakember, amiben benne foglaltatik a kettő darab tábla, a festés és a domború tükrök kihelyezése is. Körülbelül 150.000 Ft-ról lenne szó.

*A képviselők megvitatják a lehetséges megoldásokat.*

##### **Bódayné Koronczai Judit a PüTeB elnöke:**

Javasoljuk, hogy a Dózsa György utcában forgalomtechnikai eszköz kerüljön kihelyezésre domború tükrök formájában, de a Bántai utcában a táblára nincs szükség. Kérem, aki támogatja a javaslatot kézfeltartással jelezze,

*Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:*

### 132/2025. (XI.27.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséről szóló döntésre vonatkozó napirendi pontot,

javasolja a Képviselő-testületnek a Dózsa György utcában forgalomtechnikai eszköz kihelyezését domború tükör formájában, a Bántai utcába tábla kihelyezését nem javasolja.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Bódayné Koronczi Judit, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

## **5. Delegált jelölése a Közép- Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási Tanácsba**

Előterjesztő: Siki József polgármester

### **Siki József polgármester:**

Önkormányzatunk kommunális hulladékgazdálkodásának feltétele a Közép- Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási Tanácsban betöltött tagság, melynek ülésein megjelenéssel és a társulás döntéshozatalának elősegítéséhez szükséges szavazati joggal a polgármester rendelkezik.

Akadályoztatása esetén helyettessel kell képviseltetnie magát a településnek, akit a képviselőtestület a polgármester ajánlására és felkérése után szavazással választ ki.

A delegált helyettes tag nevét a társulási tanács a benyújtott meghatalmazás alapján elfogadja ezáltal jogosult lesz a társulási tanács ülésein megjeleni, észrevételeit a tanácsnak jelezni, majd a tanács ülésének napirendje szerinti döntéshozatalban Öskü érdekeit képviselve szavazni.

Javaslom a tisztelt képviselőtestületnek, hogy a Közép- Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási Tanácsba több tagot is jelöljünk, hogy a polgármester személyes megjelenésének akadályoztatása esetén Öskü érdekei biztosítva legyenek a társulási ülések alkalmával. Az eddigi delegáltak Farkas Imre és Matics Tímea volt. Javaslom Harnos László alpolgármester urat delegált tagnak.

### **Bódayné Koronczi Judit a PüTeB elnöke:**

Kérem, aki támogatja a javaslatot kézfeltartással jelezze,

*Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:*

### **133/2025. (XI.27.) PüTeB Határozat**

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a delegált jelölése a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási Tanácsba vonatkozó napirendi pontot, javasolja a Képviselő-testületnek Harnos László alpolgármester úr delegálását, amennyiben pedig egyikőjük sem tud részt venni az ülésen, akkor a képviselő-testület valamelyik tagját meghatalmazza.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Bódayné Koronczi Judit, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

## **6. MFP-ÖTIFB/2025 nyertes pályázathoz kapcsolódó játszótér megvalósításához szükséges kivitelezői eljárás kiírása**

Előterjesztő: Siki József polgármester

### **Siki József polgármester:**

Mint ismeretes Önök előtt is, Önkormányzatunk pályázatot nyújtott be a Magyar Falu Program Önkormányzati tulajdonú Ingatlanok Fejlesztése 2025-ös kiírására reagálva, amelyet sikeresnek értékelték, ezáltal az Ösbő Vezér parkban található játszótér fejlesztésére, bővítésére nyertünk el forrást. A megvalósítást a tavaszra tervezzük, de az esetleges évfordulós áremelkedéseket megelőzendőn javaslom, hogy a kivitelezői pályázatot még a 2025-ös évből hátralevő időben folytassuk le, és szerződésben állapodjunk meg a kivitelezővel, hogy a leadott 2025-ös árakon nem változtasson.

Az ehhez szükséges előlegrészt kiigényléséhez a forrás rendelkezésre áll az erre elkülönített számlán.

Kérem a Tisztelt képviselőtestületet, hogy határozatában arra tegyen utasítást, hogy a kivitelezői eljárást az Önkormányzat lefolytathassa, és a polgármester a kivitelezéshez szükséges szerződést elkészítse és aláírja.

### **Bódayné Koronczai Judit a PüTeB elnöke:**

Kérem, aki támogatja, hogy a kivitelezői munkákra az ajánlattételi felhívás kiírásra kerüljön, kézfeltartással jelezze,

*Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:*

### **134/2025. (XI.27.) PüTeB Határozat**

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az MFP-ÖTIFB/2025 nyertes pályázathoz kapcsolódó játszótér megvalósításához szükséges kivitelezői eljárás kiírása vonatkozó napirendi pontot, javasolja a Képviselő-testületnek a kivitelezői munkára vonatkozó eljárás lefolytatását.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Bódayné Koronczai Judit, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

## **7. Öskü – Pétfürdő közigazgatási határ módosítási kérelem megtárgyalása**

Előterjesztő: Siki József polgármester

### **Siki József polgármester:**

Tavasszal erre már volt egy megkeresés, most újra érkezett Pétfürdő részéről egy kérelem erre vonatkozóan, hogy a közigazgatási határt 250 méterrel toljuk el, hogy építési telkeket tudjanak létrehozni. Ezt az igényt Pétfürdő terjesztett elő, de mivel ott is testületi ülés van, nem tudott megjelenni a részükről senki. Én javaslom a napirendi pont átbeszélését, de döntéshozatal nélkül, mert egyelőre azt

sem tudjuk, hogy milyen területet adnának cserébe. De erről szükséges az állami főépítéssel is egyeztetni, tervet kell készíteni róla, ez egy sokkal hosszabb folyamat.

**Szabó Henrik PüTeB tag:**

Javaslom, hogy ezt ők készítsék elő, hogy milyen területet szeretnének, illetve milyen területet ajánlanak fel cserébe, illetve jöjjenek el személyesen egyeztetni.

**Bódayné Koronczai Judit a PüTeB elnöke:**

Javaslom, hogy egyelőre ne támogassuk a megkeresést, illetve kérelmet, tegyük meg az ehhez szükséges egyeztetéseket személyesen is, kérem, aki támogatja, kézfeltartással jelezze,

*Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:*

**135/2025. (XI.27.) PüTeB Határozat**

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Öskü – Pétfürdő közigazgatási határ módosítási kérelem megtárgyalása vonatkozó napirendi pontot, javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a személyes egyeztetések hiányában ne támogassa a megkeresést.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Bódayné Koronczai Judit, a PüTeB elnöke


Határidő: azonnal

**Bódayné Koronczai Judit a PüTeB elnöke:**

Köszönöm szépen a részvételt mindenkinek, amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2025. november 27-i ülését 17 óra 29 perckor bezárom. Köszönöm a részvételt.

Kmf.

  
**Bódayné Koronczai Judit**  
bizottság elnöke

  
**Szabó Henrik**  
jegyzőkönyv-hitelesítő