

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzati
Képviselő-testületének 2025. július 9-én
17 órai kezdettel megtartott nyílt ülésről.**

Határozatok száma: 95-99

Jegyzőkönyv

Készült: Öskü Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2025. július 9-én 17 órai kezdettel az önkormányzat Tanács termében megtartott nyílt ülésről.

Jelen vannak:

Siki József	polgármester
Harnos László	alpolgármester
Hamvas Ferenc	képviselő
Bódayné Koronczi Judit	képviselő
Lóczy Róbert	képviselő
Sevinger Balázs	képviselő
Szabó Henrik	képviselő
Fekete Krisztina	jegyző
Mózer-Tóth Anita	jegyzőkönyvvezető
Gyapay Zoltán Tamás	FEB elnök

Siki József polgármester

Sok szeretettel köszöntök mindenkit ülésünkön. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 képviselőből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes. A meghívóban szereplő napirendi pont megtárgyalását javaslom. Amennyiben képviselő-társaim a napirendi ponttal egyetértenek, kérem szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

95/2025. (VII.09.) h a t á r o z a t

Az ülés napirendje:

1.) Az IKSZT-ben alkalmazott nyomtatási, fénymásolás díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Siki József polgármester

2.) ATM telepítésével kapcsolatos javaslatok megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

3.) Ipari Zóna Kft. felügyelő Bizottságának alakuló ülésén történtek megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

4.) Tájékoztatás a 077/18 helyrajzi számú területtel kapcsolatban

Előterjesztő: Siki József polgármester

1.) Az IKSZT-ben alkalmazott nyomtatási, fénymásolás díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadta, kérem, aki támogatja kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

96/2025. (VII.09.) Képviselő-testületi határozat

Öskü Község Önkormányzati Képviselő Testülete úgy döntött, hogy az Öskü IKSZT. másolási és nyomtatási költségeit az alábbiak szerint határozza meg:

- Fekete fehér nyomtatás-másolás A/4 méretben – 40 Ft/oldal
- Színes nyomtatás-másolás A/4 méretben 80 Ft/oldal
- Minden más méretű nyomtatás díja arányosan változik a papírméret alapján.

Utasítja a polgármestert, hogy a döntésről az IKSZT dolgozóit értesítse.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal

2.) ATM telepítésével kapcsolatos javaslatok megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A pénzügyi bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadta, kérem, aki támogatja kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

97/2025. (VII.09.) Képviselő-testületi határozat

Öskü Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, az OTP Bank Nyrt. által kihelyezendő automata bankjegykiadó gép kihelyezésének helyszínéül a 8191 Öskü, Mecset utca 2. 3. hrsz-ú (Művelődési Ház) címen található 1/1 önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant jelöli ki.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kiválasztott helyszínről, és a kapcsolattartás további lehetőségéről az automata kihelyezésére kijelölt pénzintézetet tájékoztassa, és a szükséges szerződéseket aláírja.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: folyamatos

3.) Ipari Zóna Kft. felügyelő Bizottságának alakuló ülésén történtek megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

Az anyag kiküldésre került, az alakuló ülést, a helyszíni szemle után, az Ipari Zóna Kft. Felügyelő Bizottsága megtartotta, melyen a képviselő társaim, az ügyvezető is jelen volt, az alábbi napirendi pontok alapján határozatokat hozott. Melyet Gyapay Zoltán Tamás FEB elnök ismertet.

Gyapay Zoltán Tamás FEB elnök:

Köszönöm szépen. Tisztelettel köszöntöm az új testületet Öskü Község Önkormányzatát az Öskü Ipari Zóna Kft. alapítóját. Az alakuló ülést megtartottuk, és tájékoztatni szeretném az alapítót az Ipari Zóna Kft-ről. Nagyon jó kérdés, hogy mi szerepel az alapító napirendjén. Az alakuló ülésünk Belső Kitti ügyvezető asszony, ügyvédet megbízott jogi képviselőjét jelölte meg, akinek észrevételeit figyelembe véve alakítottuk az alapító ülést.

FEB napirendi pontjai a következők:

- 1. Öskü Ipari Zóna Kft. Felügyelő Bizottsága Ügyrendjének megtárgyalása és elfogadása a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:122. § (3) bekezdése szerint (név szerinti szavazás)**

Előterjesztő: Gyapay Zoltán Tamás korelnök FEB tag

- 2. Öskü Ipari Zóna Kft. Felügyelő Bizottsága elnökének megválasztása**

Előterjesztő: Gyapay Zoltán Tamás korelnök FEB tag

- 3. Az Öskü Ipari Zóna Kft. 2024. évi tevékenységéről szóló szakmai és pénzügyi beszámoló megtárgyalása, javaslatok megfogalmazása az Öskü Ipari Zóna Kft. ügyvezetője, illetőleg az alapító Öskü Község Önkormányzata felé**

Előterjesztő: FEB elnöke

- 4. A napirend előtti helyszíni szemle során tapasztaltak megtárgyalása az Öskü Ipari Zóna Kft. tevékenységével összefüggésben, szükség esetén javaslatok megfogalmazása az Öskü Ipari Zóna Kft. ügyvezetője, illetőleg az alapító Öskü Község Önkormányzata felé**

Előterjesztő: FEB elnöke

- 5. Az Öskü Ipari Zóna Kft. működésének és gazdálkodásának ellenőrzésére vonatkozó ütemterv készítése**

Előterjesztő: FEB elnöke

- 6. Egyéb ügyek**

Gyapay Zoltán Tamás a FEB elnöke értesíti és tájékoztatja a képviselő-testületet a bizottság megállapításairól, döntéseiről, észrevételeiről.

A FEB az alábbi határozatokat hozta 2025. július 9-i ülésén:

3/2025. (VII. 09.) FEB határozat

Az Öskü Ipari Zóna Kft. (a továbbiakban: Kft) Felügyelő Bizottsága (a továbbiakban: FEB) megtárgyalta a kft ügyvezetője által megküldött, a kft 2024. évi tevékenységéről szóló szakmai és pénzügyi beszámolóval kapcsolatos dokumentumokat. A napirend előtti helyszíni szemle során tapasztaltakkal is összefüggésben, a FEB az alábbi határozatot hozza:

1. A FEB a Kft 2024. évi szakmai beszámolóját nem fogadja el.

A FEB az alábbiakat javasolja Öskü Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Alapító) részére ill. a kft ügyvezetője felé:

1.1. Az Alapító rendkívüli sürgősséggel hozza meg a feladatelrendelés részleteire vonatkozó szabályzatokat, egyeztetve a kft ügyvezetőjével.

1.2. Az Alapító rendkívüli sürgősséggel hozza meg és kiadmányozza a kft ügyvezetőjének munkaköri leírását, különös tekintettel szabályozza a munkavégzés helyének és heti időtartamának meghatározását, heti rendszerességű fogadóóra elrendelését, a kft dokumentumai tárolásának helyét, a szabad cégkapacitás felhasználásával rendelkezést.

1.3. Az Alapító rendkívüli sürgősséggel bocsássa a kft rendelkezésére a kft telephelyeként nyilvántartott 8191 Öskü külterület 077/24 hrsz-ú ingatlan konténer-irodaépületét, annak a kft részére telephelyként működést, munkavégzés célját szolgáló, ill. a kft Alapító okirata szerinti 8110'08 Építményüzemeltetés főtevékenysége keretében történő, bevételorientált hasznosítását célzó szabályzatokkal.

1.4. Az Alapító rendkívüli sürgősséggel hozza összhangba a kft ügyvezetőjének javadalmazását a Javadalmazási Szabályzattal.

2. A FEB a Kft 2024. évi pénzügyi beszámolóját nem fogadja el.

A dokumentumok alapján a FEB megállapítja, hogy bár a 2024. évben az Alapító nem kiadmányozott egyértelmű feladatelrendelést, azonban tiltást sem fogalmazott meg, így a kft szabad kapacitása alapján, a kft Alapító okiratában foglalt tevékenységi körök lehetőségei szerint a kft bevételeit növelő vállalászási tevékenységre lehetőség adódott, de azokra vonatkozóan, a szakmai beszámoló szerint, még csak kísérlet sem történt.

3. A FEB megbízza az elnököt, hogy a határozatot küldje meg az Alapítót képviselő Öskü község polgármestere és a kft ügyvezetője részére.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

4/2025. (VII. 09.) FEB határozat

Az Öskü Ipari Zóna Kft. (a továbbiakban: Kft) Felügyelő Bizottsága (a továbbiakban: FEB) a Kft működésének és gazdálkodásának ellenőrzésére vonatkozó ütemtervet azt követően készít, amikor Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testülete (a továbbiakban: Alapító) a Kft rendelkezésére bocsátotta a kft telephelyeként nyilvántartott 8191 Öskü külterület 077/24 hrsz-ú ingatlan konténer-irodaépületét, és a kft iratai ott ellenőrzésre rendelkezésre állnak.

A FEB megbízza az elnököt, hogy a határozatot küldje meg az Alapítót képviselő Öskü község polgármestere és a kft ügyvezetője részére.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

A képviselők megvitatják a határozatban javasoltakat.

Siki József polgármester:

Köszönöm szépen, amennyiben nincs további kérdés, kérem, aki javasolja elfogadni a határozati javaslatot a kért módosítással kézfeltartással jelezze:

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

98/2025. (VII.09.) Képviselő-testületi határozat

Öskü Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy egyetért az Ipari Zóna Kft. Felügyelő Bizottságának alakuló ülésén elfogadott ügyrendjével, megválasztott elnökének kinevezésével, a kft. működésének és gazdálkodásának ellenőrzésére vonatkozó ütemtervével kapcsolatos beszámolóval.

Utasítja a polgármestert, hogy tájékoztassa az Ipari Zóna Kft. felügyelőbizottságának elnökét a döntésről.

Utasítja a polgármestert, hogy a 3/2025. (VII. 09.) FEB határozat és a 4/2025. (VII.09.) FEB határozatban szereplő alapítói feladatokat 2025. október 1-jéig végezze el.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal

Siki József polgármester:

Ahogy előljáróban már említettem, az utolsó napirendi pontot zárt ülés keretein belül tárgyalnánk, kérem, hogy aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze. Ezúton köszönöm meg Gyapay Zoltán Tamás FEB elnök részvételét ülésünkön, és köszönöm a tájékoztatást.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

99/2025. (VII.09.) Képviselő-testületi határozat

Öskü Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a a 077/18 helyrajzi számú területtel kapcsolatos tájékoztató napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal

Siki József polgármester:

A nyílt ülést 18 óra 05 perckor bezárom


Siki József
polgármester




Fekete Krisztina
jegyző