

Jegyzőkönyv

Készült: Öskü Község  
Önkormányzatának Pénzügyi és  
Településfejlesztési Bizottsága által 2022.  
november 29-én 07.20 órakor tartott üléséről.

Határozatok száma: PüTeB: 85-90

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Öskü Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PüTeB) által 2022. november 29-én, (kedden) 07.20 órakor tartott üléséről.

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről jelen vannak:**

Dr. Matics Tímea	bizottság elnöke
Bíró Kálmán	bizottság tagja
Sevinger Balázs	bizottság tagja

**Jelen vannak:**

Ángyán Tamás	polgármester
Farkas Imre	alpolgármester
Czaltik Éva	jegyző
Fekete Krisztina	jegyzőkönyvvezető

**N a p i r e n d e l ő t t:**

**Dr. Matics Tímea PüTeB elnöke:**

Köszöntöm a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy az 5 bizottsági tagból 3 bizottsági tag megjelent, Helt Ákos és Hornyák György Bizottsági tag távollétét előzetesen jelezte, az ülés határozatképes.

Még a napirendi pontok előtt szükséges jegyzőkönyv hitelesítőt választani. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jegyzőkönyvének hitelesítő személyére Bíró Kálmán bizottsági tagot javaslom. Bíró Kálmán bizottsági tag elfogadja a jelölést, bejelenti, hogy tartózkodni fog a szavazásnál.

Megkérdezem a Bizottságot, hogy a jegyzőkönyv hitelesítő személyével egyetértenek-e, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:*

### **85/2022 (XI.29.) PüTeB Határozat**

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-ára tekintettel a bizottság üléseiről készült jegyzőkönyvek hitelesítőjévé Bíró Kálmán bizottsági tagot választja meg.

Határidő: 2022. november 29.

Felelős: dr. Matics Tímea elnök

Megkérdezem a Tisztelt Bizottságot, hogy a napirendi pontokkal és azok sorrendjével mindenki egyetért-e, kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk.

*Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:*

#### **86/2022 (XI.29.) PüTeB Határozat**

**Öskü Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága  
2022. november 29-i ülésének napirendje:**

1. **Az Ösküi Közös Önkormányzati Hivatalban téli igazgatási szünet elrendeléséről döntés**  
Előterjesztő: Czaltik Éva jegyző
2. **VE/053/1281-1/2022 ügyszámú törvényességi felhívásra döntés**  
Előterjesztő: Czaltik Éva jegyző
3. **Megállapodás informatikai biztonsági felelősi, rendszergazdai és infokommunikációs eszközök karbantartási feladatainak elvégzése tárgyában**  
Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester
4. **Bérleti szerződés módosítása**  
Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

#### **Napirend tárgyalása**

1. **Az Ösküi Közös Önkormányzati Hivatalban téli igazgatási szünet elrendeléséről döntés**

Előterjesztő: Czaltik Éva jegyző

**Czaltik Éva jegyző:**

*Ismerteti az előterjesztést.*

**dr. Matics Tímea PüTeB elnök:**

Köszönjük szépen, az előterjesztést mindenki megismerte. Javaslom a beszámoló elfogadását.

*Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:*

#### **87/2022 (XI.29.) PüTeB Határozat**

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Ösküi Közös Önkormányzati Hivatalban téli igazgatási szünet elrendeléséről kapcsolatos előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: dr. Matics Tímea, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

2. **VE/053/1281-1/2022 ügyszámú törvényességi felhívásra döntés**

Előterjesztő: Czaltik Éva jegyző

**Czaltik Éva jegyző:**

*Ismerteti a Veszprém Megyei Kormányhivatal által küldött VE/053/1281-1/2022 ügyszámú törvényességi felhívás tartalmát. A törvényességi felhívás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**dr. Matics Tímea PüTeB elnök:**

Köszönjük szépen. Amennyiben nincs kérdés, vagy hozzászólás javaslom a Képviselő-testületnek a törvényességi felhívás elfogadását, és a szükséges intézkedések megtételét.

*Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:*

### **88/2022 (XI.29.) PüTeB Határozat**

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megismerte, és megtárgyalta a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottja 2022. november 14-én kelt VE/053/1281-1/2022. sz. törvényességi felhívását Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete által alkotott a temetők használatának és a temetkezési tevékenységek helyi szabályairól szóló 12/2013. (09.27.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos jogszabálysértések megszüntetésére vonatkozóan.

Javasolja a képviselő-testületnek, a felhívás tudomásul vételét, és a szükséges intézkedések megtételét.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: dr. Matics Tímea, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

### **3. Megállapodás informatikai biztonsági felelősi, rendszergazdai és infokommunikációs eszközök karbantartási feladatainak elvégzése tárgyában**

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

**Ángyán Tamás polgármester:**

Öskü Község Önkormányzat informatikusa feladatokat lát el Jásdon illetve Tésen az önkormányzatnál, óvodánál. Eddig a bérét Öskü Község Önkormányzata finanszírozta, úgy gondolom, hogy az elvégzett munkáért Jásd illetve Tés Község Önkormányzatnak kellene a szolgáltatás költségeit kiegyenlítenie, ezért egy általánydíjas szolgáltatási megállapodás elfogadását javaslom, melyben vállalják az informatikus díjazásának rájuk eső részének finanszírozását.

**dr. Matics Tímea PüTeB elnök:**

Köszönjük szépen, amennyiben ezzel egyetértünk, kérem, kézfeltartással jelezni.

*Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:*

## 89/2022 (XI.29.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja, hogy Öskü Község Önkormányzata, az Informatikai biztonsági felelősi, rendszergazdai és infokommunikációs eszközök karbantartási feladatainak elvégzése tárgyában átalánydíjas szolgáltatási szerződést kössön az előterjesztés szerinti tartalommal Jásd illetve Tés Község Önkormányzattal.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: dr. Matics Tímea, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

### 4. Bérleti szerződés módosítása

Előterjesztő: Ángyán Tamás polgármester

**Ángyán Tamás polgármester:**

Az ipari területen jelenleg is van egy bérbe adott terület, a 077/18-as helyrajzi számú ingatlan, amiből 3000 m<sup>2</sup>-t a BĀ-JA-FA Kft. bérel. A Kft. ezen felül bérelne további 1000 m<sup>2</sup>-t bruttó 333.000 Ft./év bérleti díj ellenében, a bérleti szerződés módosításához Képviselő-testületi döntés szükséges.

**dr. Matics Tímea PüTeB elnök:**

Köszönjük szépen, javaslom a bérleti szerződés módosítására vonatkozó javaslat elfogadását. Kérem, aki támogatja, kézfeltartással jelezze.

*Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:*

## 90/2022 (XI.29.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő ipari területek közül a BĀ-JA-FA Kft. (adószáma: 24737753-2-19, székhelye: 8192 Hajmáskér, Arany János u. 10. képviselője: Hetesi József ügyvezető) részére az 57/2019 (V.29.) számú képviselő-testületi határozata alapján bérbe adott 077/18. hrsz-ú ingatlan bérleti szerződésben meghatározott 3000 m<sup>2</sup> területen felül további 1000 m<sup>2</sup>-t bérbe adjon bruttó 333.000 Ft./év bérleti díj ellenében.

A bérlőt a fenti bérelt területre vételi jog illeti meg 4 000 000 Ft.+áfa vételárért.

A bérleti szerződés időtartalma: 2022.12.01-2024.05.31.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: dr. Matics Tímea, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

**dr. Matics Tímea a pénzügyi bizottság elnöke:**

Köszönöm a részvételt mindenkinek.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2022. november 29-i ülését 07.28-kor bezárom.

  
dr. Matics Tímea  
bizottság elnöke



  
Bíró Kálmán  
jegyzőkönyv-hitelesítő