

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzati
Képviselő-testületének 2026. március 18-án 17
óra 45 perc kezdettel megtartott nyílt ülésről.**

**Határozatok száma: 50-60
Rendeletek száma: 4/2026. (III.18.)**

Jegyzőkönyv

Készült: Öskü Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2026. március 18-án 17 óra 45 perc kezdettel az önkormányzat Tanács termében megtartott soron következő nyílt ülésről.

Jelen vannak:	Siki József	polgármester
	Harnos László	alpolgármester
	Bódayné Koronczi Judit	képviselő
	Berecz László	képviselő
	Szabó Henrik	képviselő
	Lóczy Róbert	képviselő
	Fekete Krisztina	jegyző
	Mózer-Tóth Anita	jegyzőkönyvvezető

Siki József polgármester

Sok szeretettel köszöntök mindenkit ülésünkön. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van, Hamvas Ferenc képviselő társunk előre jelezte távollétét, az ülés határozatképes. Amennyiben képviselő-társaim a pénzügyi bizottsági ülésen jelzett kiegészítéssel egyetértenek a napirendi pontokkal, kérem szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

50/2026. (III.18.) h a t á r o z a t

Az ülés napirendje:

1.) Döntés települési önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt 2026. évi pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: Siki József polgármester

2.) Ösbő Vezér Napok időpontváltozásának megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

3.) Civil szervezetek 2026. évi támogatásáról szóló döntés

Előterjesztő: Siki József polgármester

4.) Öskü Szabadság tér 6. – Tekergő kocsmá helyi védetté nyilvánításának ügye

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2026 (...) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről szóló 10/2019.(VIII.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Hetényi Attila kérelme

Előterjesztő: Siki József polgármester

Előkészítő: Fekete Krisztina jegyző

5.) Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület-LEADER pályázattal kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Siki József polgármester

6.) Magyar Falu Program – Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5000 fő alatti településeken – című pályázat kivitelezéséhez kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Siki József polgármester

7.) Öskü Ipari Zóna Kft – Felügyelő bizottsági tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Siki József polgármester

8.) Intézményi térítési díj felülvizsgálata

Előterjesztő: Siki József polgármester

9.) Öskü Bántai u. 8. szám alatti ingatlannal kapcsolatosan beérkezett pályázat értékelése

Előterjesztő: Siki József polgármester

1.) Döntés települési önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt 2026. évi pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

51/2026. (III.18.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a 2026. évi központi költségvetésről szóló 2025. évi LXIX. törvény 4. 2.1.4. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím 3. mellékletben meghatározott Önkormányzatok rendkívüli támogatása alapján vissza nem térítendő, rendkívüli támogatásra pályázatot nyújt be a későbbiekben közzétett Pályázati Kiírásban meghatározottak szerint. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ehhez szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal

2.) Ösbő Vezér Napok időpontváltozásának megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

52/2026. (III.18.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzati Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy az Ösbő Vezér Napok időpontját a 2026. évben 2026. június 12-13. napokra határozza meg. Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Utasítja a polgármestert, hogy a kulturális rendezvényszervezőt értesítse a döntésről.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal

3.) Civil szervezetek 2026. évi támogatásáról szóló döntés

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

53/2026. (III.18.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő- testülete, úgy dönt, - figyelembe véve az önkormányzat likviditási nehézségeit, és a civil szervezetek számára elérhető pályázati lehetőségeket-, hogy 2026. évben a civil szervezetek részére nem tud pénzügyi támogatást biztosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Siki József polgármester

4.) Öskü Szabadság tér 6. – Tekergő kocsmá helyi védetté nyilvánításának ügye

4.1) Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2026 (...) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 10/2019.(VIII.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról

4.2) Hetényi Attila kérelme

Előterjesztő: Siki József polgármester

Előkészítő: Fekete Krisztina jegyző

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet hozza:

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4/2026 (III.18.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 10/2019.(VIII.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról

A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

54/2026. (III.18.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hetényi Attila kérelmét, és úgy dönt, hogy nem támogatja a kérelemben megjelölt sörfőzés tevékenységet a Szabadság tér 6. szám alatti épületben.

Utasítja a polgármestert a kérelmező értesítésére. Javasolja a jegyzőnek, a szakhatóságok megkeresését, kérjen állásfoglalást az érintett kérdésben.

Határidő: azonnal

Felelős: Siki József polgármester

5.) Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület-LEADER pályázattal kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

55/2026. (III.18.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a Bakony és Balaton Keleti Kapuja Helyi identitás és kohézió erősítése, együttműködésen alapuló tudásközpontú térség kialakítása, KAP-RD57-006-2-25 kódszámú: pályázaton részt kíván venni.

Utasítja a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, a pályázat benyújtásával kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős: Siki József polgármester

6.) Magyar Falu Program – Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5000 fő alatti településeken – című pályázat kivitelezéséhez kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

56/2026. (III.18.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ösküi Közös Önkormányzati Hivatal ügy dönt, hogy a Magyar Falu Program keretében 2025/KÖZVIL/01 „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása” fejlesztése projekt keretében meghirdetett felhívásra érkezett ajánlatok közül a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve, a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó BÁ-JA-FA Kft. (8192 Hajmáskér, Iskola utca 7.) bízza meg, 24.993.600, - Ft. összegben.

Utasítja a polgármestert a pályázók kiértékelésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Siki József Polgármester

7.) Öskü Ipari Zóna Kft – Felügyelő bizottsági tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és mivel javaslat nem lévén, kérem, hogy fogadjuk el a következő ülésen való megtárgyalását a napirendi pontnak, kérem, hogy kézfeltartással jelezze, aki egyetért ezzel.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

57/2026. (III.18.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mivel a leköszönő Öskü Ipari Zóna Kft. Felügyelő Bizottság tagjai a mandátumot nem vállalják, a következő testületi ülésen ismét tárgyalják a napirendi pontot.

Utasítja a polgármestert, hogy új FEB tagjelöltekkel kapcsolatosan értesítse a testületet.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal, következő testületi ülés időpontjáig.

8.) Intézményi térítési díj felülvizsgálata

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a javaslatot egyhangúlag elfogadta, aki egyetért a javaslattal, kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

58/2026. (III.18.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az intézményi térítési díj felülvizsgálata napirendi pontot, és úgy dönt, hogy a számítások alapján a jelenlegi térítési díjakon nem kíván változtatni.

Utasítja a polgármestert a főigazgató értesítésére.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal

9.) Öskü Bántai u. 8. szám alatti ingatlannal kapcsolatosan beérkezett pályázat értékelése

Előterjesztő: Siki József polgármester

Siki József polgármester:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

59/2026. (III.18.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

1. /Öskü Község Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel a Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Bíráló Bizottság javaslatára – úgy dönt, értékesíti az üzleti vagyont képező Öskü 222. hrsz-ú összesen 595 m² alapterületű, „lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant Simon Attila (8191 Öskü, Jókai Mór u. 8.) részére.

2./ Az ingatlanrész értékesítési összegét az Ingatlan-ST Ingatlanforgalmazó Kft. (8200 Veszprém, Szabadság tér 2.) által készített értékbecslési szakértői vélemény által megállapított érték alapján lett meghatározva 45.000.000, - Ft összegben.

3./ Felhatalmazza a polgármestert az értékesítéshez szükséges feladatok elvégzésére és az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: szerződés megkötésére – lehető legrövidebb időn belül, de maximum 45 nap.

Siki József polgármester:

A másik ingatlan, aminek az értékesítésével kapcsolatban döntenünk kell a 861/1-es ingatlan, hiszen az előző pályázati felhívás eredménytelen lett 0 db pályázat beérkezésével, így szükséges ismételt kiírni a pályázati felhívást. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérem, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

60/2026. (III.18.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következő döntést hozza:

1./ Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az előző pályázati felhívás, mivel pályázat nem érkezett eredménytelen.

2./ Öskü Község Önkormányzat Képviselő Testülete felkéri a Polgármestert, hogy ismételten egyfordulós, nyílt pályázatot hirdessen az Öskü Község Önkormányzata 1/1 hányad tulajdonában lévő, 8191 Öskü, 861 hrsz-ú, beépítetlen terület művelési ágú, lakó övezetbe sorolt ingatlan értékesítésére, egyúttal az ehhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

3./ Öskü Község Önkormányzat Képviselő Testülete felkéri a Polgármestert, hogy jelen határozat 2./ pontja szerinti ingatlanra a pályázati felhívás nyertes ajánlattevőjével az adásvételi szerződést megkösse. A Polgármester a döntést a legmagasabb vételi ajánlatot tartalmazó érvényes ajánlat alapján hozza meg, fenntartva a jogot a pályázat eredménytelenné nyilvánítására.

4./ A vételár megállapításánál az INGATLAN-ST Kft. (8200 Veszprém, Átrium köz 24.) készítet ingatlanforgalmi szakértői vélemény által meghatározott piaci értéknek megfelelően lett meghatározva 8.414.000 Ft-ban.

Felelős: Siki József polgármester
Határidő: folyamatos


Siki József polgármester:

Köszönöm szépen, amennyiben további kérdés nincs, az ülést 18 óra 10 perckor bezárom.


Siki József
polgármester



Kmf.


Fekete Krisztina
jegyző

