

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzat
Képviselő-testületének Pénzügyi és
Településfejlesztési Bizottsága által
2026. február 4-én 17 órakor tartott
nyílt üléséről.**

Határozatok száma: PüTeB: 20-24

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PüTeB) által 2026. február 4-én 17 órakor tartott üléséről.

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről jelen vannak:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Bódayné Koronczai Judit | bizottság elnöke |
| Hamvas Ferenc | bizottság tagja |
| Szabó Henrik | bizottság tagja |
| Berecz László | bizottság tagja |

Jelen vannak:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Siki József | polgármester |
| Harnos László | alpolgármester |
| Fekete Krisztina | jegyző |
| Mózer-Tóth Anita | jegyzőkönyvvezető |
| Mojzer Péter | ügyvezető |
| Kéri Katalin | főépítész |
| Gyapay Zoltán Tamás | lakosság részéről |

N a p i r e n d e l ő t t:

Bódayné Koronczai Judit a PüTeB elnöke:

Köszöntöm a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy az 5 bizottsági tagból 4 bizottsági tag megjelent, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, Lóczi Róbert bizottsági tag előre jelezte távollétét.

Még a napirendi pontok előtt szükséges jegyzőkönyv hitelesítőt választani. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jegyzőkönyvének hitelesítő személyére Szabó Henrik bizottsági tagot javaslom. Szabó Henrik bizottsági tag elfogadja a jelölést, bejelenti, hogy tartózkodni fog a szavazásnál.

Megkérdezem a Bizottságot, hogy a jegyzőkönyv hitelesítő személyével egyetértenek-e, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

20/2026. (II.04.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60. §-ára tekintettel a bizottság üléseiről készült jegyzőkönyvek hitelesítőjévé Szabó Henrik bizottsági tagot választja meg.

Határidő: 2026. február 4.

Felelős: Bódayné Koronczai Judit elnök

Bódayné Koronczai Judit a PüTeB elnöke:

Megkérdem a Tisztelt Bizottságot, hogy a napirendi pontokkal és azok sorrendjével mindenki egyetért-e, kérem, hogy kézfeltartással szavazzunk.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

21/2026. (II.04.) PüTeB Határozat

Az ülés napirendje:

1.) Veszprém-Balaton Európa Sportrégiója 2026. pályázattal kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Siki József polgármester

2.) Öskü Ipari Zóna Kft. ügyvezető és felügyelő bizottság tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Siki József polgármester

3.) Magyar Falu Program keretében, „közvilágítás korszerűsítésének támogatása” című pályázat kivitelezéséhez tartozó eljárás megindításának megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

N a p i r e n d t á r g y a l á s a

1.) Veszprém-Balaton Európa Sportrégiója 2026. pályázattal kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Siki József polgármester

Bódayné Koronczai Judit a PüTeB elnöke:

Átadom a szót polgármester úrnak.

Siki József polgármester:

Ismerteti az előterjesztést.

Veszprém, a Balatoni térséggel közösen a 2026-os évre elnyerte az Európa sportrégiója megtisztelő címet!

Ehhez kapcsolódóan a régió 100 települése rengeteg sportprogrammal, a sporthoz kapcsolódó eseménnyel és a sport fontosságára felhívó kampánnyal kívánja alátámasztani azt, hogy ez az összefogás érdemes ennek a címnek a viselésére.

Számos testületi ülésen beszéltünk már róla, és én személy szerint több ehhez a programhoz kapcsolódó rendezvényen is részt vettem, ahol első olvasatra jónak is tűnt a kapcsolódás, mivel arra gondoltam, hogy akár kisebb infrastrukturális beruházást is tudunk majd ebből a programból létrehozni.

Ellenben a program célja a mozgás népszerűsítése, a mindennapi sportolás lehetőségének megteremtése, és kisebb mértékben az eszközbeszerzés, fejlesztési beruházás.

Ahhoz, hogy egy település részesülhessen a programban felvetett 5 milliós támogatásból, ahhoz lakosságszám arányosan egy eurót kell befizetni, ami esetünkben közel 870 ezer forint.

Erre eddig nem volt megfelelő anyagi ráfordításunk, de a pénteken aláírt vállalkozói

támogatási szerződés alapján egyösszegben megkapjuk a csatlakozáshoz szükséges forrást, ezért az indulásunk a WEB 2026 pályázaton biztosított.

Az Önkormányzatok részére a Vitál-pont felület van létrehozva, aminek keretein belül az 5 millió forint támogatási összeg felhasználható, és ennek az összegnek 30 %-a fordítható eszközbeszerzésre, a maradék 3,5 millió forint programokra és a sporttal összefüggő erőnléti foglalkozások megtartására fordítható.

Kérem a tisztelt képviselőtársakat, hogy a szerdai testületi ülésre gondolja végig, hogy mind az eszközbeszerzés, mind pedig a programok kapcsán melyik esemény legyen az, amit a programból támogatni tudunk.

Gondolok itt akár egy nagyobb íjász verseny megrendezésére, vagy egy, a húsvéthoz kapcsolódó futóverseny életre hívására. Az eszközbeszerzéssel pedig az IKSZT-ben lévő sporteszközöket fejleszthetnénk, hisz a baba-mama klubhoz használt tornaszerek, szivacsok már rég kirepedeztek, szétmentek, megértek a cserére, ellenben a dédelgetett kondipark létrehozására ez a forrás sajnos nem nyújt teljes finanszírozást.

A bizottság megvitatja a napirendi pontot.

Bódayné Koronczi Judit a PüTeB elnöke:

Köszönjük szépen, amennyiben nincs kérdés, aki támogatja a javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

22/2026. (II.04.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Veszprém-Balaton Európa Sportrégiója 2026. pályázattal kapcsolatos döntés napirendi pontot, javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a határozati javaslatot.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Bódayné Koronczi Judit, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

2.) Öskü Ipari Zóna Kft. ügyvezető és felügyelő bizottság tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Bódayné Koronczi Judit a PüTeB elnöke:

Átadom a szót polgármester úrnak. Mielőtt azonban átadom, az előterjesztésben szerepel a régi bizottsági tagok újra felkérése, de szeretném jelezni, hogy én nem vállalom. Nekem ennyi személyes hozzáfűzni valóm van előljáróban, ezt jeleztem polgármester úrnak. A volt bizottsági elnök úr beszélt a másik bizottsági taggal és többet tud ezzel kapcsolatban mondani.

Gyapay Zoltán Tamás:

Ennél kicsit nagyobb a baj. A testület elfogadott egy határozatot két héttel ezelőtt, ami szerint vizsgálatokat kezdeményez, ezt a határozatot, ami elfogadásra került, van szerencsém ismerni, szeretném jelezni, és meglepetten tapasztaltam, hogy a meghatározott határidő folyamatos, nem pedig pontos határidő meghatározás történt benne. Ami miatt azt kell, hogy mondjam,

hogy én sem vállalom még a tagsági tisztet sem amíg az ipari zóna kft-vel kapcsolatos vizsgálatok le nem zárulnak. A képviselő testület a saját határozatának eleget téve dönt, hogy milyen eljárást kíván a vizsgálatok eredménye alapján folytatni. Nem feltétlen ragaszkodom a büntető eljárásokhoz, hanem arra vagyok kíváncsi, nem öncélú, amit én végzek majdnem két éve. Az önkormányzat az ipari zóna kft szabálytalan működése során szerintem szabálytalanul elköltött több millió forintot csak úgy láthatja viszont, ha peres úton próbálja meg visszaszerezni. Egy peres úthoz, meg kell határozni mindent. Aki ezt most megmondja ezekben a perekben, mik a pontos tárgyai azt megköszönöm, de kizártnak tartom, csak egy vizsgálat határozhatja meg.

A másik, amit a múltkori ülésen is elmondtam és felolvastam a FEB alapszabályából, hogy a FEB tagjai mindenféle felelősséggel, többek között vagyoni felelősséggel is tartoznak, ha esetleg az ő vizsgálatuk elmaradnak, vagy nem megfelelőek. Én egy ilyenbe fejest ugrottam az előző megválasztásom alkalmával, de azóta látom, hogy mibe ugrottam, ezt még egyszer nem teszem meg.

Az imént említettem, a határozatot, és az ülés előtt kiosztottam egy dokumentumot. Az ipari zóna kft jelenlegi ügyvezetője az iratok átadása során talált olyan iratokat is, amik nem a kft-vel függenek össze, hanem az ipari zónával. Egyeztettem, - igaz az én feljelentésem-, de együtt döntöttünk róla, hogy a NAV-nál feljelentést, tanúvallomást tegyek, a levélben olvasható, hogy Lökkös úr által megállapítottakat át is adtam a NAV részére. Veszprémből többször kerestek, hogy lassan elkezdik a kihallgatásokat, és hogy mik a fejlemények, erről érdeklődtek. Mondtam, hogy testületi ülés után fogok tudni tájékoztatást adni. Egy hétre rá, addigra átkerült az ügy - kivastagítottam az emailben nem vastag-, a NAV a vizsgálatot átadta Székesfehérvárra, - ott a százados neve, elérhetősége. Két hete kértem türelmet a kihallgatásokkal kapcsolatban, hogy a testület éppen dönt. Mivel azt gondoltam, hogy ma már a vizsgálat eredményéről fog a testület dönteni, ehelyett itt semmi sem születik, pedig holnap kell őket hívnom a döntéssel kapcsolatban. Mivel birtokomban van polgármester úrtól a határozat elfogadott változata, amit most mondani fogok azt nem szívesen mondom, de mondom, - ha megkérdezi, hogy milyen eljárásrendet javaslok neki, azt fogom mondani, hogy a jegyzőt hívja be először kihallgatásra, a pályázat dokumentumaival, ami le van fűzve gondolom én-, aktiválási dokumentumra gondolok.

Bódayné Koronczi Judit a PüTeB elnöke:

A határozattal kapcsolatban a kérdésem: megtörtént az utalás?

A második pont pedig a szakértői vizsgálat! Megtörtént e a megbízás?

Siki József

Megbízva nem lett, személyesen beszéltem vele. Annyit mondott, hogy meg kell neki mondani, hogy mit vizsgáljon és 28 000 Ft + áfa összeget állapított meg óránként, ez az ütemtervén kívüli munkát jelent. És ez az én hibám, hogy nem bíztam még meg, nem tudtam, hogy erről megint kell testületi ülés, vagy mi is legyen. Nyilván megbízhatom még, hogy feladatot adjak neki. Vagyis meg kell bíznom, a kérdés az, hogy megbízzuk e?

Mojzer Péter:

Én azt gondolom, ha ő járt már itt, akkor bevette a szagot, és tudja mit kell csinálni, másrészt pedig az összeg nagyon baráti.

Nincs nagyon idő, azt javaslom, hogy mielőbb meg kellene bízni, ez egy kiválasztott szolgáltató. És javaslom, hogy Lökkös úr bevonásával.

Siki József polgármester:

Gyapay úrnak javaslom, hogy ha a százados felhívja, irányítsa hozzám, én ezt neki

elmondom.

Bódayné Koronczai Judit a PüTeB elnöke:

Én azt gondolom, hogy ennek a megbízásnak meg kell történnie, mert akkor tudunk elindulni, - ha egyáltalán tudunk-, ha egy szakértő elmondja nekünk, hogy történt-e szabálytalanság és mit tudunk tovább lépni, hogy tulajdonképpen az önkormányzat pénze és vagyona visszakérüljön, ami adott esetben bírságra vagy másra lett kifizetve. Azt szeretném, ha lenne határidő a határozatban. Az legyen benne a határozatban, hogy folyamatos, de végső határidő is legyen meghatározva, pl. február 28 vagy akármi. Mi erről a véleményetek?

A bizottság megvitatja a határozati javaslatban szereplő határidővel kapcsolatos kérdést.

Gyapay Zoltán Tamás:

Kérdés a belső ellenőr mindkét ellenőrzést vállalja?

Siki József polgármester:

Annyit kért tőlem, hogy írjam le, hogy mire terjedjen ki a vizsgálat, meg mondom őszintén, hogy én nem küldtem el, ez az én saram.

Gyapay Zoltán Tamás:

Ahogy mondtam többször is a kettőt együtt érdemes vizsgálni mindenképpen. A határidő vitáját pedig szeretném lezárni úgy, hogy mivel alpontokba is szedve van a határozati javaslat, valamelyikre azonnal, van amelyikre dátumot írt, ha lehetne kibővíteni, hogy a szakértői vizsgálatokkal kapcsolatos döntésekkel kapcsolatban legyen pontos dátum, a többi lehet folyamatos.

Bódayné Koronczai Judit a PüTeB elnöke:

Az aktiválással kapcsolatban kérem a jegyző asszonyt, hogy mivel jelezte, hogy a belső ellenőr is szükségessé teszi a pénzügyi vezető kinevezését, erről folytasson tárgyalásokat, illetve az aktiválással kapcsolatban a pénzügyi ügyintézőket utasítsa a feladat elvégzésére, amennyiben ez eddig nem történt meg. Mivel Mojzer Péter úr azt mondta, hogy a pénzügyi ügyintézők azt mondták a kérdésére, hogy nem kaptak utasítást ezzel kapcsolatban. Én ezért mondtam, hogy senkinek nem akarok olyan helyzetet teremteni, hogy olyanokat vonjanak felelősségre, akik nem is felelősek, hanem azért, hogy megoldjuk a helyzetet. A legfontosabb, hogy ilyen szabálytalanság miatt lehet, hogy több milliós büntetéseket kell fizetni, én azt gondolom, amiket mi is meg találunk, akkor azokat azonnal küszöböljük ki. Mindenképpen kérem, hogy a belső ellenőr ne csak a két esetben, hanem a számviteli elmaradásokban is indítson vizsgálatot, az Ipari Zóna Kft-ben, amit tényleg itt már egy ügyintéző nem is biztos, hogy lát, vagy nincs nála a pályázati dokumentáció, vagy már nincs is itt az ügyintéző, ahogy a jegyzők sem, akik már nem dolgoznak itt. Ezt nagyon sürgősen meg kell lépni, az utolsó utáni pillanatban vagyunk.

Mojzer Péter:

A pénzügyes kollégáknak kell megcsinálni nem másnak.

Siki József polgármester:

Holnap azonnal ezzel kezdek, és egyeztetek vele az összes vizsgálattal kapcsolatban.

Bódayné Koronczai Judit a PüTeB:

A határozati javaslatom utolsó pontjával kapcsolatban, szeretném elmondani a saját

véleményemet: Semmiféle név nincs a csatlakozásban, és senkit nem szeretnék személy szerint meggyanúsítani, mert fogalmunk sincs, hogy ki vétett, én azt sem mondom, hogy készakarva, lehet, hogy csak hibázott, vagy nem tudta, hogy mit kell tenni ezekkel a dolgokkal. Ez a csatlakozás kizárólag név nélkül történjen. Senki ellen semmit sem állítok, nem értek hozzá, nem voltam itt, nem tudom, nem akarok még magánemberként sem, pláne képviselőként megjelölni senkit sem.

Siki József polgármester:

Még nem csatlakoztunk még, mert az ügyvéd felvetette, hogy a szerződésekkel kapcsolatban lehet a bérleti szerződéseket lehet meg lehet semmisíteni.

Siki József polgármester:

Mint Önök számára is ismeretes, az Öskü Ipari Zóna Kft. ügyvezetőjének felmondási ideje 2026. február 10-én lejár.

A meghirdetett ügyvezetői pozícióra a beadási határidőig egy pályázat érkezett, mely önéletrajzát csatolom az előterjesztésem mellékleteként.

Mivel a kft-nek jelenleg nincs tevékenysége, ezért az ügyvezető feladata is csak jelképes, hiszen a TOP-1.1.1 Öskü Ipari Zóna kialakítása című pályázatnak nem volt feltétele a kft. létrehozatala, azt csak az üzleti terv tartalmazta.

Egy 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságnak van létjogosultsága abban az esetben, ha azt megfelelően kezelik, és vezetik.

Jelen esetben ez nem így történt, ezért a kft-hez is kapcsolódó bíróság ügymenet lezárulta után javaslom, hogy a képviselőtestület vizsgálja majd meg az Ipari Zóna Kft. megszüntetését.

Az ügyvezető jelölttel jelentkezése után személyesen egyeztettem a kft. jövőjéről, és tájékoztattam az esetleges megszüntetéséről, aki ennek ellenére vállalja a feladatot egyedi megbízási szerződés alapján.

Kérem, a tisztelt képviselőtársakat, hogy a mellékelt önéletrajz alapján vizsgálják meg, hogy a jelölt alkalmas e a pozíció betöltésére szem előtt tartva azt, hogy Matyikó Péter úr az egyetlen pályázó, és a betöltendő pozíció jelképes, az ügyvezetői funkció ellátásához a kft. jelenlegi helyzetét tekintve különösebb képesítés nem szükséges.

A felügyelő bizottság három pozíciójára előterjesztésem elkészültéig nem érkezett javaslat, ezért kérem a jelenlegi bizottsági tagokat, hogy ismerve a kft. várható megszűnését, annak elérkezéséig lássák el az ehhez szükséges pozíciót.

Bódayné Koronczi Judit a PüTeB elnöke:

Én nem vállalom a FEB tagságot semmiképpen.

Mojzer Péter:

FEB nélkül nem működhet a kft. Van ügyvezető, van törzstőke, de FEB nélkül ismét nincs rendben a dolog.

Gyapay Zoltán Tamás:

Javasolom, mivel ez nem vezetett eredményre az alábbi dolgot, 1998-ban alpolgármestert kellett volna választani az alakuló ülésen, és ez nem sikerült. Jogszabály szerint minden ülésen neki kell ülni és meg kell próbálni ismét megválasztani, fél évik minden napirendi pontként szerepelt minden ülésen, hozott döntést a testület. Ezt a mintát javaslom lemásolni, mivel az egyik feb jelölt az ülés elején jelezte, hogy nem kíván részt venni, ha háromból kettő nem vállalja akkor megállapításra kerül, hogy nincs feb, következő ülésen ismét megpróbálja, határidő a következő ülés, felelős a polgármestert.

Mojzer Péter:

Azt javaslom, hogy az új FEB megválasztását fix határidőig megválasztjátok.

Bódayné Koronczi Judit a PüTeB elnöke:

Köszönjük szépen, amennyiben nincs kérdés, aki támogatja a két módosított javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

23/2026. (II.04.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Öskü Ipari Zóna Kft. ügyvezető és felügyelő bizottság tagjainak megválasztása napirendi pontot, javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a határozati javaslatot, úgy, hogy a határozati javaslatban szereplő határidőket pontosítsa a szakértői vizsgálatokkal kapcsolatban, és a kft FEB tagjaival kapcsolatban utasítsa a polgármestert az eredménytelenség miatt a jövőben testületi ülésen való előterjesztésre, mint új napirendi pont.

Az ügyvezetői feladatok ellátásával kapcsolatban pedig javasolja a pályázó megbízását a testületnek.

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Bódayné Koronczi Judit, a PüTeB elnöke

Határidő: azonnal

3.) Magyar Falu Program keretében, „közvilágítás korszerűsítésének támogatása” című pályázat kivitelezéséhez tartozó eljárás megindításának megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József polgármester

Bódayné Koronczi Judit a PüTeB elnöke:

Átadom a szót a polgármester úrnak.

Siki József polgármester:

Mint Önök számára is ismeretes, Önkormányzatunk sikeresen pályázott a Magyar falu programban meghirdetett, 5000 fő alatti települések közvilágítás-fejlesztését célzó pályázaton, és ennek megvalósításához 25 385 984 Ft összeget nyert el.

A megvalósításhoz kivitelezői kiírást, eljárást kell lefolytatnunk, de nem a klasszikus módon.

A kivitelezés során nem az fog dönteni, hogy ki végzi el olcsóbban a kivitelezést, hanem az esetleges plusz vállalások, illetve a teljesítmény specifikáció, és az esetleges garanciái, illetve az ahhoz tartozó garancián kívüli munkálatok pályázaton belüli vállalások szempontjai.

Mivel az elnyert támogatás nettó értéke nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, ezért a kivitelezői folyamathoz elég csak a pályázatban előírt kívánalmaknak megfelelő vállalkozások meghívása.

Ehhez kapcsolódóan kérem a tisztelt képviselőtestületet, hogy tegyen javaslatot olyan vállalkozások meghívására, akik tudomásuk szerint képesek ilyen tartalmú munkák elvégzésére!

Előterjesztésemhez csatolom, a pályázat kiírását, és a pályázathoz tartozó indikatív árajánlatot.

Bódayné Koronczi Judit a PüTeB elnöke:

Köszönjük szépen, amennyiben nincs kérdés, aki támogatja a javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

24/2026. (II.04.) PüTeB Határozat

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Magyar Falu Program keretében, „közvilágítás korszerűsítésének támogatása” című pályázat kivitelezéséhez tartozó eljárás megindításának megtárgyalása napirendi pontot, javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a határozati javaslatot,

Utasítja a bizottság elnökét az önkormányzat értesítésére.

Felelős: Bódayné Koronczi Judit, a PüTeB elnöke


Határidő: azonnal

Bódayné Koronczi Judit a PüTeB elnöke:

Köszönöm szépen a részvételt mindenkinek, amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2026. február 4-i ülését 18 óra 20 perckor bezárom. Köszönöm a részvételt.

Kmf.


Bódayné Koronczi Judit
bizottság elnöke


Szabó Henrik
jegyzőkönyv-hitelesítő