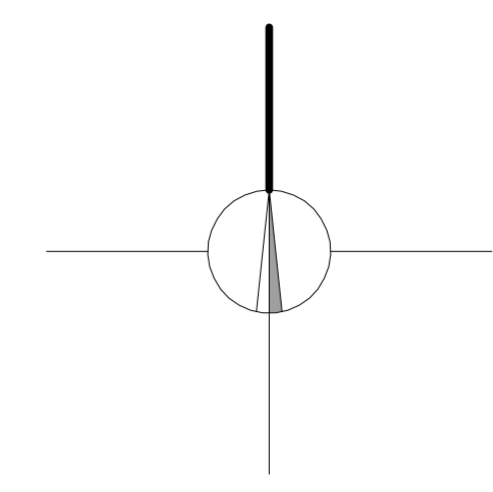
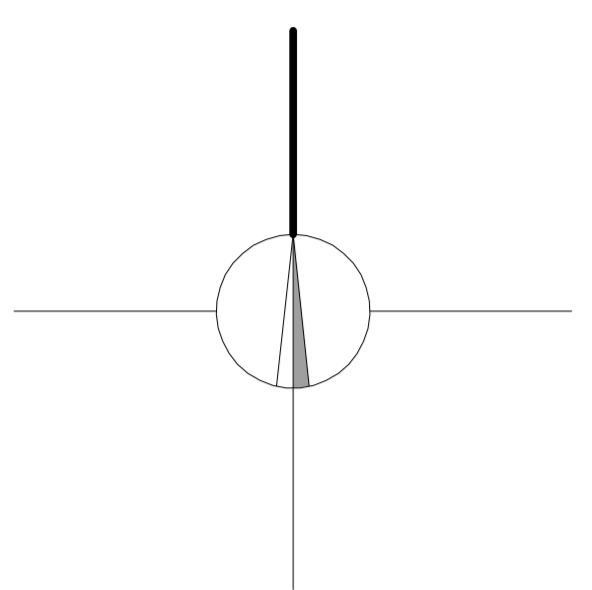


# ÖSKÜ belterület szabályozási terve

M = 1 : 2000

# ÖSKÜ belterület szabályozási terve

M = 1 : 2000



- ### JELKULCS
- közigazgatási határ
  - belterületi határ
  - szabályozási vonal
  - területfoglaló határa
  - irányadó telekhatár
  - megépítendő jel
  - építési övezet határa
  - építési vonal
- ### Belépésre szánt terület
- Lakóterület
  - LF falusias
  - Vegyes terület
  - Vt településközpont
  - Üdülőtér
  - Üü ökológiaterület
  - Gazdasági terület
  - Gküz kereskedelmi, szolg.
  - Különleges terület
  - Kt temető
  - Ksp sport
- ### Belépésre nem szánt területek
- Közelítési terület
  - KÖu közút
  - KÖk közlekedési
  - VA vasútvonal
  - P parkoló
- ### Zöldterület
- Zk közpark
  - Zkp közpark
  - Zs egyéb
- ### Érdőterület
- Ev erdő
- ### Művelési terület
- Mk mezőgazdaság
- ### Vízgazdálkodási terület
- V vízgazd. ter.
  - Vt víznyás
- ### Művi értékvédelem
- M emlékmű
  - Mk emlékmű környezet határa
  - Mv védett helyi művi emlék
  - Mh helyi emlékvédelmi ter. határa
  - Mt régészeti terület határa
  - Mv védendő utcaép.
- ### Környezetvédelem
- Vv védővonal határa
  - Vv beépítési kötelezettségű terület határa
  - Vv előválasztási joggal terhelt terület határa
  - N2000 NATURA 2000 határa
  - N2000 szelvény határvonaljelölés
- ### Egyéb - (külterület)
- Ksp sport
  - Khv honvédelem
  - Gip úter
  - Gküz kereskedelmi, szolgáltató
  - Ev erdő
  - Ee egészségügyi
  - Má szállítás
  - V vízgazdálkodási terület

- ### JELKULCS
- közigazgatási határ
  - belterületi határ
  - szabályozási vonal
  - területfoglaló határa
  - irányadó telekhatár
  - megépítendő jel
  - építési övezet határa
  - építési vonal
- ### Belépésre szánt terület
- Lakóterület
  - LF falusias
  - Vegyes terület
  - Vt településközpont
  - Üdülőtér
  - Üü ökológiaterület
  - Gazdasági terület
  - Gküz kereskedelmi, szolg.
  - Különleges terület
  - Kt temető
  - Ksp sport
- ### Belépésre nem szánt területek
- Közelítési terület
  - KÖu közút
  - KÖk közlekedési
  - VA vasútvonal
  - P parkoló
- ### Zöldterület
- Zk közpark
  - Zkp közpark
  - Zs egyéb
- ### Érdőterület
- Ev erdő
- ### Művelési terület
- Mk mezőgazdaság
- ### Vízgazdálkodási terület
- V vízgazd. ter.
  - Vt víznyás
- ### Művi értékvédelem
- M emlékmű
  - Mk emlékmű környezet határa
  - Mv védett helyi művi emlék
  - Mh helyi emlékvédelmi terület határa
  - Mt régészeti terület határa
  - Mv védendő utcaép.
- ### Környezetvédelem
- Vv védővonal határa
  - Vv beépítési kötelezettségű terület határa
  - Vv előválasztási joggal terhelt terület határa
  - N2000 NATURA 2000 határa
  - N2000 szelvény határvonaljelölés
- ### Egyéb - (külterület)
- Ksp sport
  - Khv honvédelem
  - Gip úter
  - Gküz kereskedelmi, szolgáltató
  - Ev erdő
  - Ee egészségügyi
  - Má szállítás
  - V vízgazdálkodási terület

#### Építési övezetek előírásai

| Övezet | területfoglalás (%) | max. épületmag. (m) | max. épületmag. (m) | max. épületmag. (m) |
|--------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| LF1    | 0-30                | 30                  | 30                  | 30                  |
| LF2    | 0-30                | 30                  | 30                  | 30                  |
| LF3    | 0-30                | 30                  | 30                  | 30                  |
| LF4    | 0-30                | 30                  | 30                  | 30                  |
| Vt1    | 0-30                | 30                  | 30                  | 30                  |
| Vt2    | 0-30                | 30                  | 30                  | 30                  |

#### Építési övezetek előírásai

| Övezet | területfoglalás (%) | max. épületmag. (m) | max. épületmag. (m) | max. épületmag. (m) |
|--------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| LF1    | 0-30                | 30                  | 30                  | 30                  |
| LF2    | 0-30                | 30                  | 30                  | 30                  |
| LF3    | 0-30                | 30                  | 30                  | 30                  |
| LF4    | 0-30                | 30                  | 30                  | 30                  |
| Vt1    | 0-30                | 30                  | 30                  | 30                  |
| Vt2    | 0-30                | 30                  | 30                  | 30                  |

8/2007 (V. 18.) ÖNK. RENDELETTEL ELFOGADVA

PANNONTERV KFT.  
8500 Veszprém, Jászai út 21.  
Tel.: 06-43-477-8640/478, Fax: 06-43-8811

Öskü szabályozási terve  
Belterületi szabályozási terve

746-1-4  
1:2000  
2007.08.10.

8/2007 (V. 18.) ÖNK. RENDELETTEL ELFOGADVA

PANNONTERV KFT.  
8500 Veszprém, Jászai út 21.  
Tel.: 06-43-477-8640/478, Fax: 06-43-8811

Öskü szabályozási terve  
Belterületi szabályozási terve

746-1-4  
1:2000  
2007.08.10.

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL