

J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Öskü Község Önkormányzati
Képviselő-testületének 2025. október 21-
én 18 óra 31 perc kezdettel megtartott
nyílt ülésről.**

Határozatok száma: 144-147

Jegyzőkönyv

Készült: Öskü Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2025. október 21-én 18 óra 31 perc kezdettel az önkormányzat Tanács termében megtartott soron következő nyílt ülésről.

Jelen vannak:

Siki József	polgármester
Harnos László	alpolgármester
Hamvas Ferenc	képviselő
Bódayné Koronczi Judit	képviselő
Szabó Henrik	képviselő
Berecz László	képviselő
Fekete Krisztina	jegyző
Kéri Katalin	főépítész
Mózer-Tóth Anita	jegyzőkönyvvezető

Siki József polgármester

Sok szeretettel köszöntök mindenkit ülésünkön. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van, Lóczi Róbert képviselő előre jelezte távollétét, az ülés határozatképes. Amennyiben képviselő-társaim a napirendi ponttal egyetértenek, kérem szíveskedjenek kézfeltartással jelezni.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

144/2025. (X.21.) h a t á r o z a t

1.) Öskü 091/7; 091/5; 091/6; 091/20; 091/18; 091/19 hrsz. ingatlanok egy részét érintő belterületbe vonási eljárását érintő döntés

Előterjesztő: Siki József

Előadó: Kéri Katalin Főépítész

2.) Az Öskü 1174. hrsz. ingatlan telekhatár módosításához kapcsolódó döntés

Előterjesztő: Siki József

Előadó: Kéri Katalin Főépítész

3.) Az Öskü 205 hrsz., Iskola utca 2. ingatlan társasházi minősítésének megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József

1.) Öskü 091/7; 091/5; 091/6; 091/20; 091/18; 091/19 hrsz. ingatlanok egy részét érintő belterületbe vonási eljárását érintő döntés

Előterjesztő: Siki József

Előadó: Kéri Katalin Főépítész

Siki József polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a javaslatot egyhangúlag elfogadta, aki egyetért a javaslattal, kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

145/2025. (X.21.) Képviselő-testületi határozat

Öskü Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete megismerte Müller Róbert (Öskü, Müller major 032 hrsz.) alatti lakos, Öskü község 091/7; 091/5; 091/6; 091/20; 091/18 és 091/19 hrsz.-ú ingatlanok területére vonatkozó belterületbevonási eljárás megindításáról szóló kérelmét, és a területre vonatkozó előterjesztés ismeretében az alábbi döntést hozza:

1., A kérelemben jelzett 091/18 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan a belterületbe vonási eljárást nem folytatja le, mivel kérelmezőnek nem tulajdona az ingatlan.

2., Az eljáráshoz kérelmezőnek be kell nyújtani a belterületbevonási eljáráshoz szükséges változási vázrajzot, mely már a bevonáshoz szükséges végső területet ábrázolja a hatályos rendezési tervnek megfelelően.

3., Az eljáráshoz kérelmezőnek be kell nyújtani a belterületbevonási eljáráshoz szükséges azon nyilatkozatát, miszerint a belterületbe vonást követő 4 éven belül a terület felhasználásra kerül.

Utasítja a polgármestert a kérelmező értesítésére, és tájékoztatására.

Felelős: Siki József polgármester

Határidő: azonnal

2.) Az Öskü 1174. hrsz. ingatlan telekhatár módosításához kapcsolódó döntés

Előterjesztő: Siki József

Előadó: Kéri Katalin Főépítész

Siki József polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a javaslatot egyhangúlag elfogadta, aki egyetért a javaslattal, kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

146/2025. (X.21.) Képviselő-testületi határozat

Öskü Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete megismerte Kiss Tibor (Öskü, István utca 37.) szám alatti lakos, Öskü község 1174 hrsz.-ú ingatlan telekhatárrendezésére vonatkozó kérelmét, és a kapcsolódó előterjesztés ismeretében az alábbi döntést hozza:

1., Támogatja Kiss Tibor Öskü, István utca 37. szám alatti lakos, kérelmét.

2., Utasítja a Polgármestert, hogy szerezze be kérelmező nyilatkozatát, miszerint vételi szándékkal kíván élni a 61/1 hrsz.-ú ingatlan megosztását követően, a közlekedési területből kivett ingatlanrészre vonatkozóan, illetve, hogy a kérelmező mindennemű költséget vállal a telekhatár módosítási eljárás során.

Határidő: azonnal

Felelős: Siki József polgármester

4.) Az Öskü 205 hrsz., Iskola utca 2. ingatlan társasházi minősítésének megtárgyalása

Előterjesztő: Siki József

Siki József polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a javaslatot egyhangúlag elfogadta, aki egyetért a javaslattal, kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

Öskü Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

147/2025. (X.21.) Képviselő-testületi határozat

Öskü Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy kezdeményezi az Öskü 205 hrsz., Iskola utca 2 számú ingatlan jelenlegi társasházi minősítéséből közintézménnyé ügyvédi közbenjárással történő átminősítését.

Utasítja a polgármestert, hogy a földhivatali bejegyzéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Siki József polgármester: Köszönöm szépen, amennyiben további kérdés nincs, az ülést 18 óra 39 perckor bezárom.



Siki József
polgármester



Fekete Krisztina
jegyző